

À vendre Opportunité unique sur plan Appartements de luxe skis aux pieds avec parking privé à Tignes



INFORMATION

Ville:	Tignes
Département:	Savoie
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	81 m2
Exterieur:	6 m2



RÉSUMÉ

Une opportunité unique d'investir à High Altitude Tignes : 15 appartements sont disponibles dans ce tout nouveau complexe immobilier en construction, idéalement situé au pied des pistes et doté d'équipements modernes et luxueux, avec des prix allant de 745 000 € à 1 900 000 € (1 chambre plus cabine de 45 m² à 3 chambres plus cabine de 101 m²).

Tignes est réputée pour ses paysages alpins époustoufflants et sa culture du ski dynamique, offrant aux visiteurs une multitude d'activités tout au long de l'année. Que vous soyez un skieur passionné, un randonneur ou que vous souhaitiez simplement profiter de la vue imprenable sur les montagnes, Tignes vous offre une expérience inoubliable au cœur des Alpes françaises.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ce fabuleux appartement neuf de 2 chambres est proposé à la vente dans le tout nouveau complexe Genesis Resort Development. D'une superficie généreuse de 81,45 m², l'appartement dispose d'un spacieux salon ouvert avec une cuisine moderne entièrement équipée et d'un balcon orienté à l'ouest, idéal pour se détendre après une journée de ski. L'intérieur est soigneusement conçu avec des touches élégantes et contemporaines, garantissant confort et style aux résidents.

Profitez d'un accès exclusif à un centre de bien-être ultramoderne, comprenant une salle de fitness et des installations de spa de luxe avec une piscine intérieure chauffée, un sauna, un hammam et un jacuzzi, idéal pour se détendre après une journée sur les pistes. Parmi les autres commodités, vous trouverez un casier à skis personnel et une cave pour ranger votre équipement, ainsi qu'une place de parking privée et sécurisée pour une tranquillité d'esprit tout au long de l'année.

Idéalement situé à quelques minutes à ski des principales remontées mécaniques et à proximité des restaurants et des commerces locaux, cet appartement offre un confort inégalé aux amateurs de sports d'hiver et à ceux qui recherchent le style de vie animé de Tignes. Avec son emplacement privilégié et ses équipements exceptionnels, cette propriété se distingue comme un lieu de villégiature de premier choix à la montagne.

Situé au 2ème étage de la résidence Mira, cet appartement de luxe sur plan bénéficie d'une exposition ouest.

Cette propriété comprendra :

Hall d'entrée = 11,1 m²

Séjour et cuisine ouverts = 32,7 m²

Chambre I =...

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES