

Maison a pied du village – 4 chambres – garage – à 15 km de Redon (TGV Paris). Assainissement récente, DPE D

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Saint-Jacut-les-Pins
Département:	Morbihan
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	110 m2
Terrain:	3000 m2

RÉSUMÉ

Nouvelle pompe à chaleur & assainissement ???
Quelle bonne affaire. Habitable de suite. Mettre à votre goût et rafraîchir peu à peu. Parfaite pour une famille évolutive.

REZ-DE-CHAUSSÉE

Entrée avec placard
Salon-séjour avec cheminée en granit
Cuisine aménagée et équipée
Entrée de service
Dégagement
Chambre 1
Remise; aménageable en dressing
Toilettes composées de WC & vasque sur meuble.
Potentiel de l'aménager en salle d'eau

PREMIER ÉTAGE

Chambre 2
Chambre 3
Grenier

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

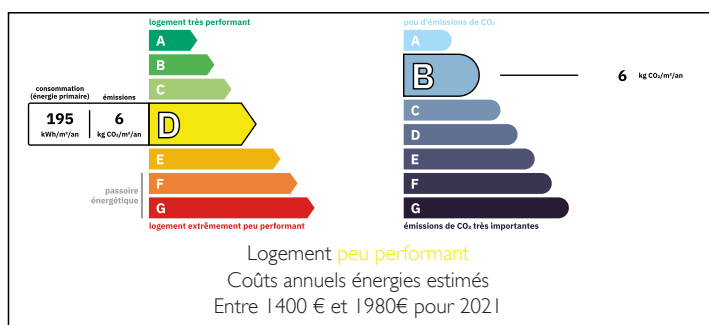
Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

JARDIN

Jardin clos avec portail en fer. Pelouse, partie en friche, 0800 permettant le stationnement de plusieurs véhicules.



DPE

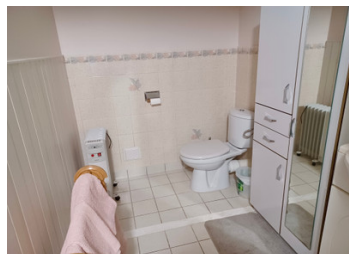




DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 701 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES