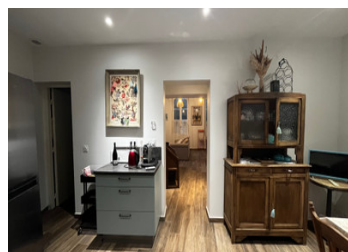


## APPARTEMENT RÉNOVÉ DE 72.60 m DE TYPE 2 PREMIER ÉTAGE



## INFORMATION

Ville:	Arles
Département:	Bouches-du-Rhône
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	72 m2
Terrain:	0 m2

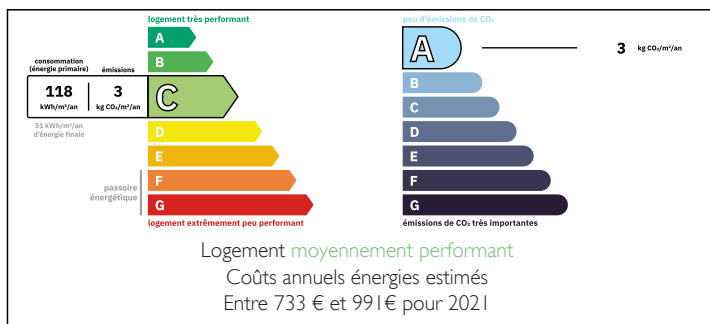


## RÉSUMÉ

Venez découvrir ce bel appartement de 73 m<sup>2</sup> hab, au premier étage d'un immeuble en pierre datant de 1800, au cœur du centre historique. Ce bien, entièrement rénové avec des matériaux de qualité, se situe à quelques pas des célèbres monuments antiques et des commerces.

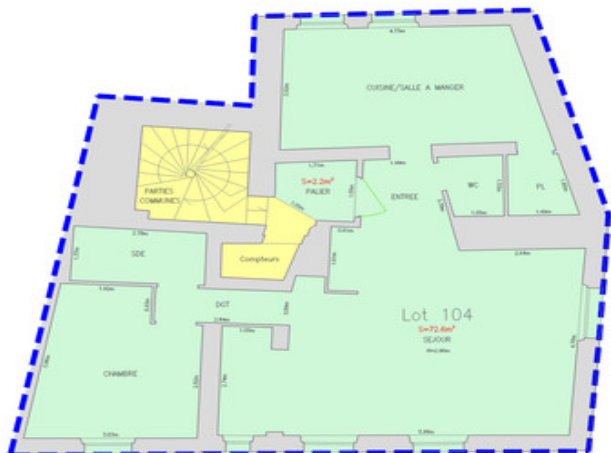
Il se compose d'une vaste entrée desservant le séjour orienté au sud, d'une cuisine équipée indépendante avec espace repas, et d'une chambre avec salle d'eau attenante.

## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

AÉROPORT MARSEILLE PRVENCE 45 MN

AVIGNON 30 MN

MER 30 MN

CENTRE HISTORIQUE

PARKING À PROXIMITÉ

COMMERCES

PREMIER ÉTAGE

-----  
Copropriété de 5 lots

Charges annuelles prévisionnelles : 576€

-----  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



## TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

## NOTES