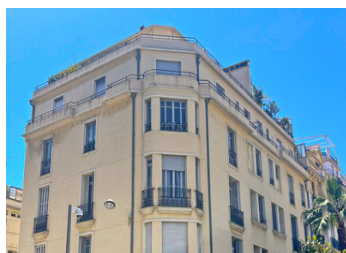
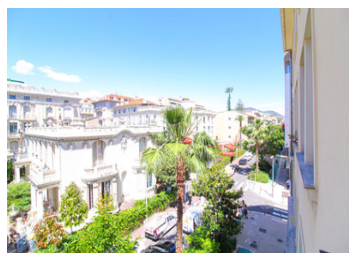
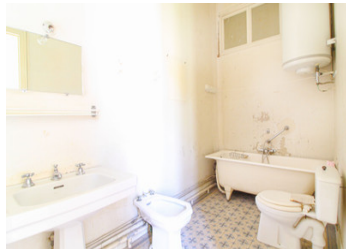


APT 103 m à rénover au 2e étage, 3/4 pièces, 2 chambres, 2 SdB. Cave. Possibilité d'acheter rénové.



INFORMATION

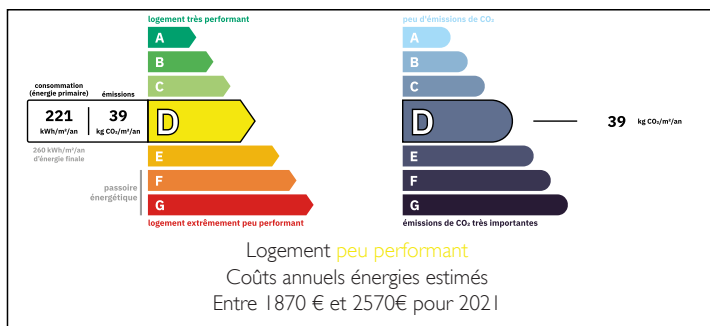
Ville:	Nice
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	107 m2
Terrain:	0 m2



RÉSUMÉ

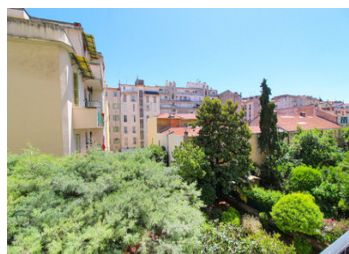
CARRE d'OR. Maréchal Joffre. Emplacement d'exception. Au deuxième étage avec ascenseur d'un immeuble d'époque.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Appartement de 107 m² configuré en 3/4P avec double salon/salle à manger. Spacieuses chambres (17m²) - 2 salles d'eau - Cuisine indépendante. Parquet - Hauteur sous plafond - Moulures.. Traversant Sud-Nord. Vues dégagées sur Jardin. Cave. A rénover. Possibilité de vente ENTièrement RÉNOVÉ, nous consulter

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1892 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES