

Maison de plein pied 111m², 5 pièces, 4 chambres, 1SdB, 1 wc, 1 parking extérieur.



INFORMATION

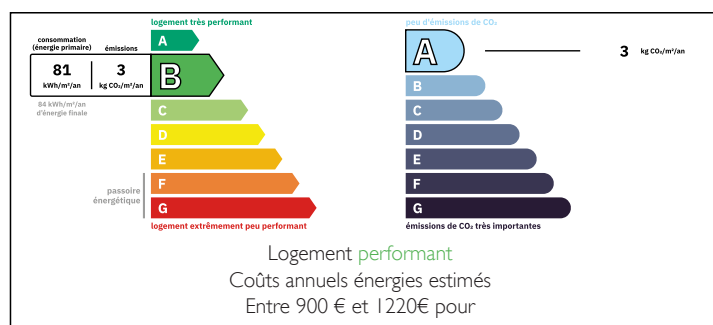
Ville:	Carros
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	111 m ²
Terrain:	200 m ²



RÉSUMÉ

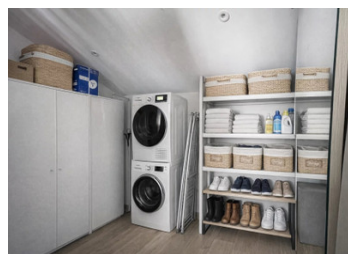
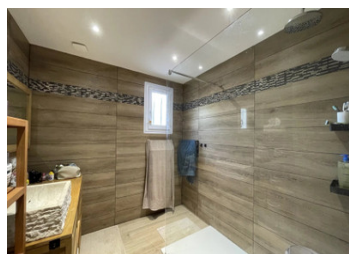
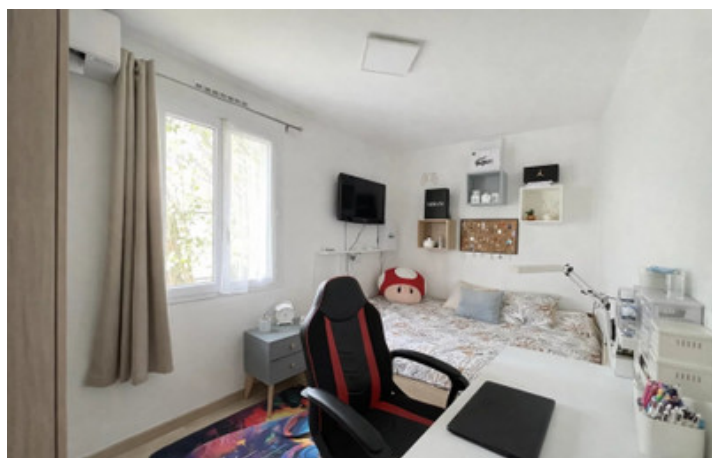
CARROS-LE NEUF MAISON INDIVIDUELLE 5 PIÈCES Dans un environnement calme et paisible, tout en restant à proximité immédiate des accès, découvrez cette maison de 110 m², parfaitement entretenue et prête à être habitée. Dès l'entrée, vous serez séduits par les volumes et la luminosité. À l'extérieur, vous profitez d'un cadre agréable et intime, parfait pour se détendre en toute tranquillité avec une cuisine d'été. Le stationnement est facile, avec la possibilité de se garer directement devant la maison. Maison clé en main : ici, pas de travaux, on pose les valises et on profite. Situation idéale à Carros : calme, sérénité et accessibilité réunis. Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La maison offre un spacieux séjour / salle à manger, idéal pour les moments en famille ou entre amis, ouvert sur une magnifique cuisine équipée et aménagée, fonctionnelle et contemporaine.

Côté nuit, la maison dispose de quatre chambres, permettant d'accueillir confortablement toute la famille. Un espace bureau, complété par une buanderie / dressing, apporte un vrai plus au quotidien, que ce soit pour le télétravail ou l'organisation de la maison

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1350 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES