

Maison mitoyenne à rénover à Carentoir, près de La Gacilly, Redon et Guer. Plus de détails à venir.

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Carentoir
Département:	Morbihan
Ch:	0
SdB:	1
Surface:	0 m2
Terrain:	2423 m2

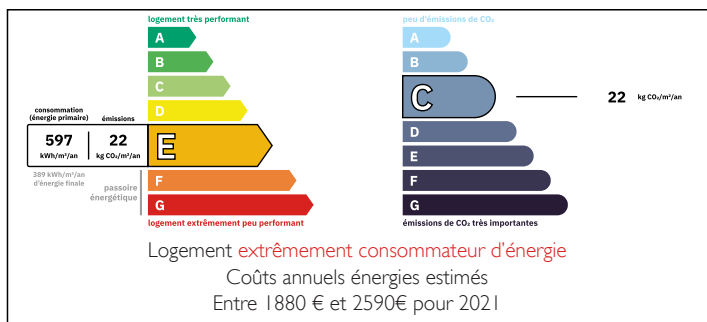
RÉSUMÉ

Maison offrant un potentiel de rénovation (sous réserve d'obtention des permis nécessaires), avec un terrain de près de 2 500 m² et deux granges, l'une attenante à la maison et l'autre indépendante, située dans le jardin.

Carentoir est une localité importante (entre grand village et petite ville) disposant de nombreux services et commerces, notamment un supermarché, une boulangerie, un salon de thé, des bars, deux écoles primaires, de nombreuses associations sportives et de loisirs, ainsi qu'un pôle médical flamant neuf!



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

D'autres précisions suivront une fois que l'accès à l'intérieur sera possible.

Maison offrant un potentiel d'environ 50 m² au rez-de-chaussée, plus une cave d'environ 25 m².

Les granges sont d'environ 25 m² chacun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES