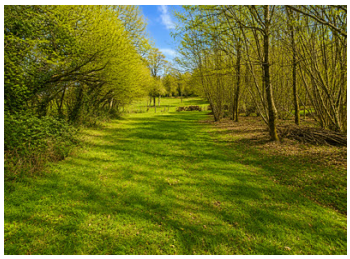
LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A43241JES87 Prix: 29 500 EUR

Honoraires: 6600 € TTC inclus charge acquéreur (22 900 EUR hors honoraires)

Beau terrain avec une grange en ruine avec CU



INFORMATION

Ville:	Dournazac
Département:	Haute-Vienne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	1 m2
Terrain:	11625 m2

RÉSUMÉ

Un endroit magnifique pour les amoureux de la nature.
Une opportunité d'acquérir un peu plus d'un hectare de bois de chênes et de noisetiers, avec ruine.
CU pour aménager en maison.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A43241JES87 Prix: 29 500 EUR

Honoraires: 6600 € TTC inclus charge acquéreur (22 900 EUR hors honoraires)

TAXES LOCALES

Taxe habitation: **EUR**

NOTES

DESCRIPTION

Situé en hauteur à l'orée d'un petit hameau, dans le Parc Naturel Régional du Limousin, à environ 3 km d'un village offrant les commodités de base.

Ce beau terrain boisé est entouré de nature et légèrement en pente, offrant de jolies vues sur les champs et la forêt.

Le terrain comprend les ruines d'une grange d'environ 120 m² avec CU.

L'eau est déjà raccordée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr