

Maison avec 4 chambres, situé dans un village populaire avec des commodités, pres de foret de Saint Sever.

EXCLUSIF



## INFORMATION

Ville:	Noues de Sienne
Département:	Calvados
Ch:	4
SdB:	3
Surface:	175 m <sup>2</sup>
Terrain:	4895 m <sup>2</sup>

## RÉSUMÉ

Une maison d'habitation: -

Composé de

Au rez-de-chaussée, hall d'entrée, séjour, cuisine avec salle à manger. Utilitaire avec WC.

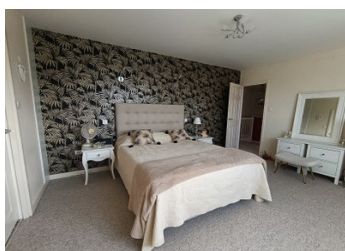
Au premier étage:-

Atterrissage

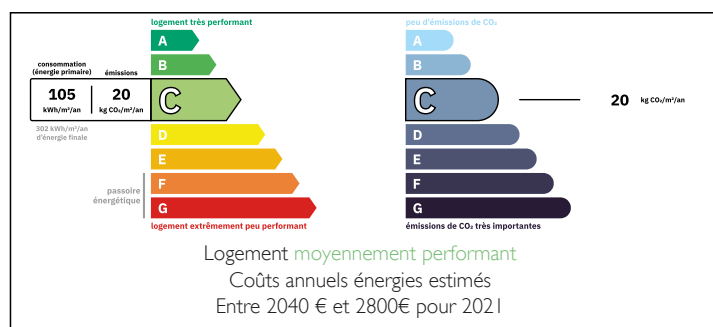
Quatre chambres dont deux avec salle de bains. Salle de bain avec WC.

Grenier aménageable.

Garage et atelier.



## DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



## DESCRIPTION

null

-----

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



## TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

## NOTES