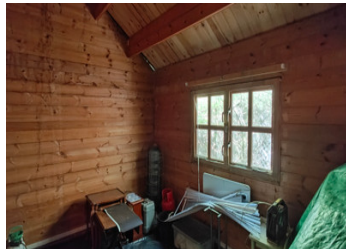
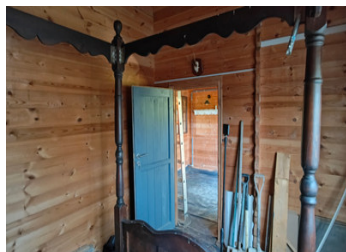
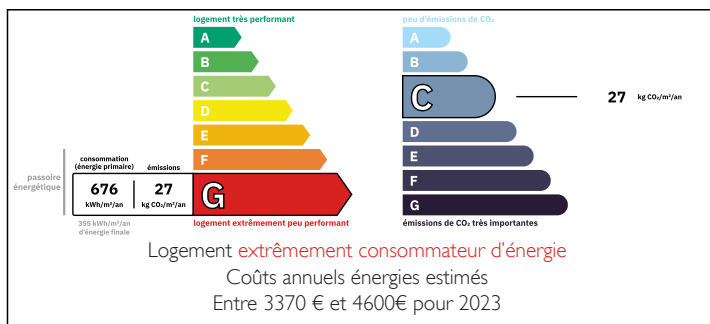


**** SOUS OFFRE** Chalet de 2 chambres à rénover**

EXCLUSIF



DPE



INFORMATION

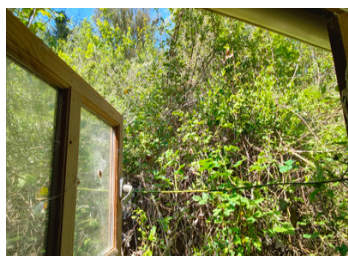
Ville:	Willeman
Département:	Pas-de-Calais
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	55 m2
Terrain:	1157 m2

RÉSUMÉ

Le joli village de Willeman, avec son magnifique château, se trouve dans la vallée de la Canche, près du bourg de Hesdin (10 km). La région, les Sept Vallées, est connue pour ses activités de plein air. Tout près se trouvent les plages du Touquet et de Berck sur Mer, les terrains de golf de Hardelot et la ville historique de Montreuil sur Mer (40 km).

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Proposé à un prix tenant compte des travaux à réaliser, ce charmant chalet / maison de vacances comprend :

Entrée - 3 m x 2,8 m

Chambre 1 - 3,5 m x 2,8 m

Chambre 2 - 3,5 m x 2,8 m

Salle de bains - 1,6 m x 3 m

Salon / cuisine / salle à manger en open space - 5,6 m x 3,5 m

À l'extérieur, les jardins à l'avant et à l'arrière nécessitent un peu d'entretien

Visite sur rendez-vous

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES