

VILLEFRANCHE Apt. rénové, 3ième étage sur 3 sans ascenseur, 75m . 3 pièces, 2 chambres, 2 SdB's et wc's.



INFORMATION

Ville:	Villefranche-sur-Mer
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	75 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Villefranche sur Mer.

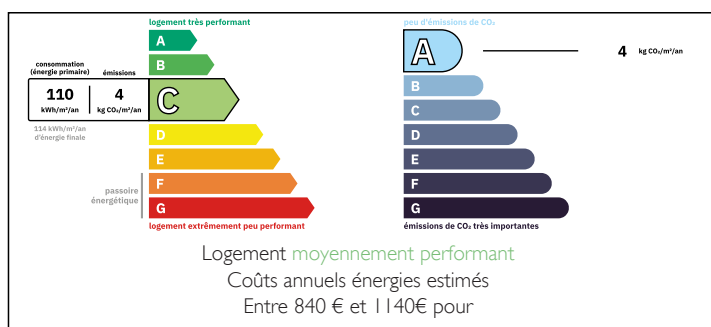
Niché au dernier étage, il bénéficie de très hauts plafonds ainsi que d'une vue mer et d'une vue sur les toits.

Proche de toutes commodités, cet appartement saura vous séduire, que ce soit comme pied-à-terre ou résidence principale.

Il est empreint de calme et de la beauté de l'ancien, sans ascenseur, avec des charges très modérées.

Un bien d'exception aux prestations remarquables.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

3 pièces rénové Situé rue des Poilus, à deux pas de la mer, nous proposons à la vente un splendide appartement de trois pièces avec mezzanine dans une chambre.

Il comprend deux chambres, ainsi que deux salles de bains, chacune dotée de son WC.

Entièrement rénové, cet espace allie prestations de grande qualité et charme de l'ancien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES