

Grande maison de village, grange indépendante, située dans un petit hameau près de Saint-Mathieu. 3/4 chambres

EXCLUSIF



INFORMATION

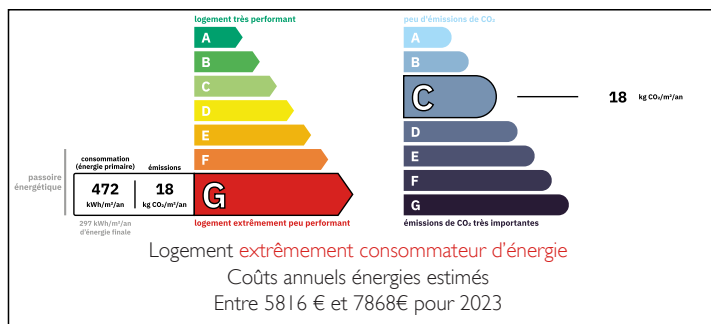
Ville:	Saint-Mathieu
Département:	Haute-Vienne
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	162 m2
Terrain:	418 m2

RÉSUMÉ

Charmante maison de 3 chambres avec grange – Saint-Mathieu, Haute-Vienne



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Une propriété de campagne française pleine de charme, comprenant une grande grange de 96 m², un jardin de 418 m² et deux terrasses. Elle est située dans un hameau paisible, à seulement 3 km des commerces locaux et du lac de loisirs de Saint-Mathieu.

Cette belle propriété offre l'opportunité idéale de profiter de la tranquillité et du charme de la campagne française, tout en restant à proximité immédiate des commodités et des loisirs.

La maison a été décorée et entretenue avec soin, créant un intérieur accueillant et élégant.
La maison

La propriété comprend :

3 chambres

1 mezzanine, offrant un espace supplémentaire pratique pour le séjour, le couchage ou un bureau
2 salles de bains

Un intérieur accueillant et joliment décoré

Deux terrasses, idéales pour les repas en plein air, recevoir des invités ou se détendre.

La maison est agencée en forme de fer à cheval, offrant une excellente intimité.

Un jardin indépendant de 418 m², offrant un espace extérieur agréable et facile à entretenir.

La mezzanine apporte flexibilité et caractère, faisant de cette propriété un choix idéal comme résidence principale, maison de vacances ou havre de paix à la campagne.

La grange de 96 m²

L'un des atouts majeurs de la propriété est sa grange aux dimensions impressionnantes, offrant un vaste espace supplémentaire et de nombreuses possibilités.

Elle pourrait servir de :

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES