

Ancien bar/maison, situé dans un petit village avec des commodités de base.

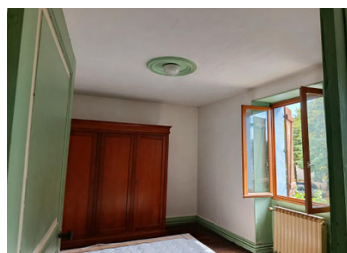


INFORMATION

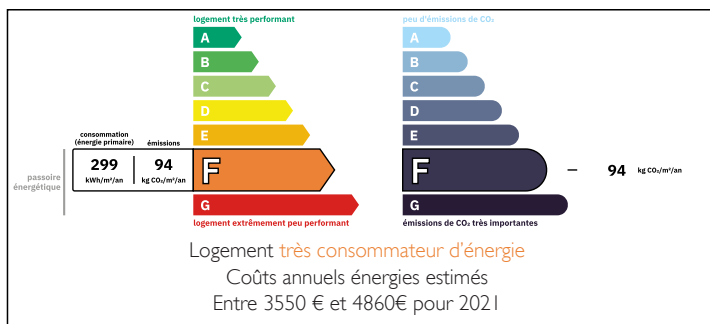
Ville:	Saint-Dizier-Masbaraud
Département:	Creuse
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	151 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Bar/restaurant ancien à vendre, belles vues sur le parc de l'église. Situé à distance de marche des commerces de base.

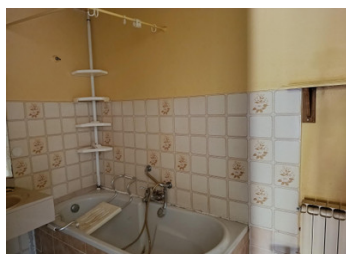
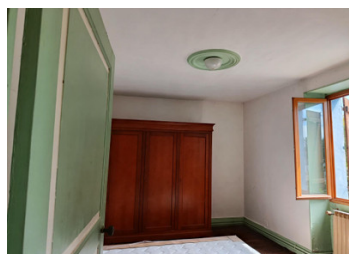
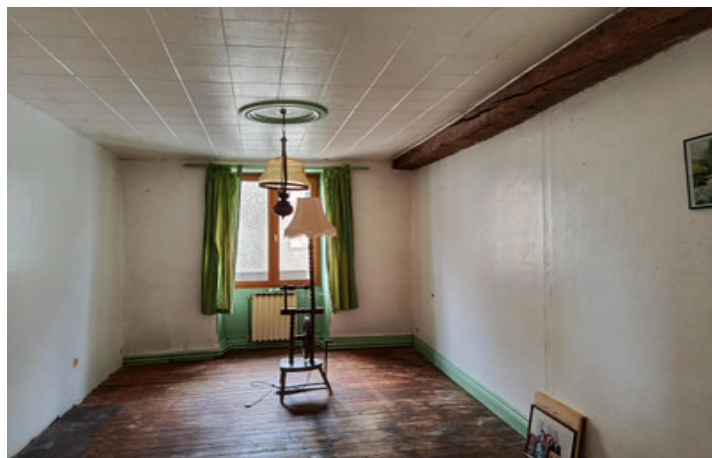


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ancien bar indépendant dans un charmant petit village avec des équipements de base. Entrée dans l'ancien bar, cela pourrait devenir un grand salon. À ce niveau, il y a aussi des toilettes, une cave et une vieille cuisine. Escaliers jusqu'à un palier, accès aux chambres, à la salle de bain et encore des escaliers pour accéder au grenier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1200 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES