

Emplacement unique à Treignac. Magnifique vue. À construire selon vos envies. Deux jardins.

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Treignac
Département:	Corrèze
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	126 m ²
Terrain:	167 m ²

RÉSUMÉ

Ce chantier est situé entre le vieux Treignac et la Vézère. À l'origine, ce bâtiment abritait trois appartements : un de 52 m², un de 57 m² et un de 17 m².

Deux d'entre eux étaient accessibles par l'avant. L'appartement situé le plus haut était accessible par une ruelle à l'arrière. À l'arrière se trouve également un petit jardin d'environ 40 m².

Le jardin situé à l'avant, de l'autre côté de la rue, mesure 55 m².

Vivre ici, c'est vivre dans les vieilles rues du Treignac médiéval. Des constructions sont déjà répertoriées à cet emplacement sur des cartes datant de plus de 150 ans.



DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Ce chantier est situé entre le vieux Treignac et la Vézère. À l'origine, ce bâtiment abritait trois appartements : un de 52 m², un de 57 m² et un de 17 m².

Deux d'entre eux étaient accessibles par l'avant. L'appartement situé le plus haut était accessible par une ruelle à l'arrière. À l'arrière se trouve également un petit jardin d'environ 40 m².

Le jardin situé à l'avant, de l'autre côté de la rue, mesure 55 m².

Vivre ici, c'est vivre dans les vieilles rues du Treignac médiéval. Des constructions sont déjà répertoriées à cet emplacement sur des cartes datant de plus de 150 ans.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES