

Appartement 3 chambres - 74,86 m2 - A vendre les Deux Alpes



INFORMATION

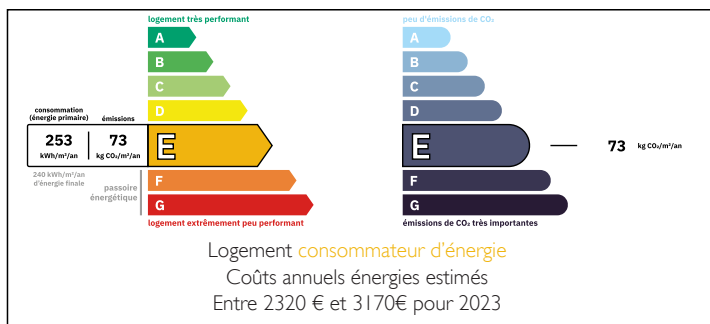
Ville:	Les Deux Alpes
Département:	Isère
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	75 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Bel appartement exposé sud offrant une superficie de 74,86 m2 loi Carrez, et 106 m2 au sol

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour, de trois chambres, d'une salle d'eau ainsi que de WC séparés ainsi qu'un grand espace de rangement, idéal pour optimiser le confort et le rangement au quotidien.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont données à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Situé dans le secteur de Venosc, cet appartement bénéficie d'un environnement agréable, à proximité des commerces et des commodités, tout en permettant de profiter pleinement des activités de montagne en toute saison.

Située dans le massif des Écrins, la station des Deux Alpes est réputée pour son domaine skiable et son glacier, mais également pour ses nombreuses activités estivales. Entre ski, randonnée, VTT et découverte des villages de montagne.

- 74,86 m² loi Carrez
- 106 m² de superficie totale au sol
- 3 chambres
- Cuisine équipée ouverte sur séjour
- Balcon exposé sud
- Cave
- WC séparés
- Grand espace de rangement
- Proximité des commerces et commodités

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

Copropriété de 1 lots
Charges annuelles prévisionnelles : 2891 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>